

# 大館市公共施設カルテ

令和6年度

## ★施設の概要

No. 77

施設名	大館市五色湖緑地公園		施設用途大分類	スポーツ・レクリエーション系施設			
			施設用途中分類	レクリエーション施設・観光施設			
所在地	大館市岩瀬字大川目元渡148番地ほか						
所管課	田代総合支所						
開設年月	平成6年12月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市五色湖緑地公園に関する条例						
設置目的	農林業経営者の所得増大を図り、併せて市民及び一般観光客が自然の中で豊かな心と健康な身体をつくるレクリエーションの場とするため						
開館時間等	4/1～11/30の期間中、利用申し込みに応じて開館						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	67,909.00 m <sup>2</sup>		駐車台数	44 台			
うち借地	0.00 m <sup>2</sup>		借地料	0 円			
特記事項	キャンプ場 : 41,545m <sup>2</sup> 、その他周辺施設: 26,364m <sup>2</sup>						
②建物情報							
建築年月	平成6年12月		築年数	29 年			
構造	木造一部鉄筋コンクリート造		延床面積	49.68 m <sup>2</sup>			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度			耐震補強	—			
改修内容							
特記事項							

## ★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
収入	使用料・手数料	29	38	9	25	
	その他	0	0	0	0	
	計(A)	29	38	9	25	
支出	人件費	47	36	20	34	
	委託料	197	352	284	278	
	修繕料	178	71	0	83	
	光熱水費等	121	122	121	121	
	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	47	48	50	48	
計(B)	590	629	475	565		
収支差(A-B)		△ 561	△ 591	△ 466	△ 539	
利用人数(人)		347	161	103	204	
開館日数(日)		46	36	20	34	
1日あたり利用者数(人)		8	5	5	6	
特記事項		「開館日数(日)」欄には、利用申込のあった日数を記載				

財産番号 60129-1

# 大館市公共施設カルテ

令和6年度

## ★施設の概要

No. 78

施設名	大館市五色湖ロッジ		施設用途大分類	スポーツ・レクリエーション系施設			
			施設用途中分類	レクリエーション施設・観光施設			
所在地	大館市岩瀬字大川目元渡28番地14						
所管課	田代総合支所						
開設年月	平成4年3月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市五色湖ロッジに関する条例						
設置目的	豊かな自然と美しい清流を活用した山村振興を促進するとともに、体験学習の利用等に供するため						
開館時間等	4/1～11/30の期間中、利用申し込みに応じて開館						
避難所指定	無	防災備品用品	有	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	4,185.18 m <sup>2</sup>		駐車台数	30 台			
うち借地	0.00 m <sup>2</sup>		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成4年3月		築年数	32 年			
構造	木造		延床面積	651.45 m <sup>2</sup>			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	平成8年度・29年度		耐震補強	—			
改修内容	(H8)簡易宿泊施設へ全面改修、(H29)ペットと宿泊できる施設へ改修						
特記事項	旧山瀬ダム事務所を改修して使用						

## ★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	131	404	345	293
	その他	0	0	0	0
	計(A)	131	404	345	293
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	3,307	3,700	3,275	3,427
	修繕料	9	30	51	30
	光熱水費等	433	468	423	441
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	31	31	31	31
	その他	64	67	160	97
計(B)	3,844	4,296	3,940	4,027	
収支差(A-B)		△ 3,713	△ 3,892	△ 3,595	△ 3,733
利用人数(人)		166	307	273	249
開館日数(日)		25	51	39	38
1日あたり利用者数(人)		7	6	7	7
特記事項					

田一⑪、⑫、⑬

多目的研修集会施設

(1) 名称	大館市たしろ温泉ユップラ		大館市五色湖 ロ ッ ジ	大館市五色湖 緑地公園
	〔大館市温泉 保養施設〕	〔大館市交流 促進施設〕		
(2) 所在地	大館市岩瀬字上岩瀬塚の岱43-1		大館市岩瀬字大川目 元渡28-14	大館市岩瀬字大川目 元渡148
(3) 工期	平9.2.14~9.12.10	平10.10.21~11.7.30	平7.11.14~8.3.19	平5.9.3~7.2.28
(4) 開設	平10. 4. 1	平11. 8. 1	平8. 4. 1	平7. 4. 1
(5) 設計	(株)小畑勇設計事務所	(株)小畑勇設計事務所	佐藤士朗建設設計	佐藤士朗建設設計ほか
(6) 施工者	イトウ・山久建設 共同企業体	イトウ・山久建設 共同企業体	大成・古家建設 共同企業体	(株)田代建設ほか
(7) 面積	建築面積1,479.44㎡	建築面積：683.21㎡	建築面積：651.45㎡	敷地面積：25,000㎡
(8) 建物構造	R C造一部2階建	R C造2階建	木造2階建	木造一部R C 2階建 (休憩棟)
(9) 総事業費	721,364千円	324,675千円	62,766千円	290,222千円
建設費 (千円)	工事費 634,252	工事費 289,499	工事費 60,337	工事費 274,650
	委託料 26,881 備品購入費 60,231	委託料 12,621 備品購入費 22,555	委託料 2,163 その他 266	委託料 14,255 その他 1,317
財源 (千円)	地方債 592,000	国庫 139,072	国庫 31,383	国庫 143,869
	一般財源 129,364	地方債 162,500 一般財源 23,103	一般財源 31,383	一般財源 146,353
(10) 施設の概要	浴室・大広間・ レストラン等	研修室・宿泊室等	宿泊室・食堂・ドッグプ レイルーム等	休憩棟・炊事棟 ・トイレ等
(11) 管理運営	指定管理者：(株)タクト		大館市(田代総合支所地域振興係)	
(12) 使用料金	入浴料金 大人 450円 子供 250円	宿泊料 〔和室・洋室〕 大人 5,500円~ 子供 4,400円~ 〔ファミリールーム〕 大人 5,500円~ 子供 4,400円~ ※1室1名利用の場合 は上記料金に1,000 円を加算した額	宿泊料 1階宿泊室 一般(大学生以上) 3,300円 高校生以下 2,200円 児童又は生徒の研修 1,100円 2階宿泊室 一般(大学生以上) 2,750円 高校生以下 1,830円 児童又は生徒の研修 910円 休憩(ホール又は食堂それぞ れ一室につき) 550円 ペット同伴一匹につき 1,100円	改修工事のため休業
(13) 利用状況 (令和6年度)	94,232人	2,128人	108人	0人