

# 大館市本庁舎建設基本設計に対するパブリックコメントの実施結果について

## ○ 実施概要

### 1. 意見募集の対象

「大館市本庁舎建設基本設計」

### 2. 意見募集の期間

平成29年7月10日（月）から24日（月）17時まで

### 3. 公開の方法

○市ホームページで

ホームページアドレス <http://www.city.odate.akita.jp>

○閲覧窓口で

- ・本庁舎総務課新庁舎建設推進室
- ・比内総合支所市民生活係
- ・田代総合支所市民生活係

### 4. 意見書受領の方法

- ・直接提出 閲覧窓口へ直接提出
- ・郵送 〒017-8555 大館市字中城20番地  
大館市役所 総務課新庁舎建設推進室
- ・ファクス 0186-49-1198
- ・電子メール tyousya@city.odate.lg.jp

### 5. 意見を提出できる方

- ・市内に住所を有するかた
- ・市内の事務所または事業所に勤務するかた
- ・市内の学校に在学するかた
- ・市に対して納税義務を有するかた

### 6. 掲載書類

○市ホームページ（7月10日から掲載）

- ・大館市本庁舎建設基本設計説明書
- ・大館市本庁舎建設基本設計説明書【概要版】
- ・大館市本庁舎建設基本設計に対する意見書様式

## ○ 意見募集の結果

### 1. 意見の件数

- ・意見を寄せた人数 7人
- ・意見の数 29件（要旨の数）

### 2. 提出方法

- ・持参 1人 ・郵送 0人 ・ファクス 2人 ・電子メール 4人

計 7人

# いただいたご意見と大館市の考え方

## 1. 配置（外構）計画について

No.	ご意見（要約）	市の考え
1	<p>路線バスが市立総合病院のように、敷地内まで入るようになれば利用しやすく、ハブ（乗り換え）の役割にもなり、市民がより多く訪れて賑わうのではないかと。また、待合所付近にバス会社の窓口や地元商店の売店などもあればさらに賑わいそう。</p>	<p>駐車場については、警察との協議の際、「頻繁に路線バスが庁舎敷地内の駐車場に進入し、旋回していくことは危険である」との指導を受けています。</p> <p>本基本設計では、前面市道の拡幅や、バス停前の車道部分を一部拡大した停車帯（バスベイ）を設けるなど、安全と利便性の向上を目的とし、平成36年度の駐車場完成を目指します。</p>
2	<p>駐車場を縮小して、大館市立総合病院のように、大館市内を走る全ての路線バスや高速バスが停車するバスターミナル機能を設けてほしい。</p>	
3	<p>路線バスの乗降場所が「来庁者出入口」から離れすぎている。これでは路線バスで来庁すると想定される高齢者などは不便を強いられる。バス待合室も狭すぎるように感じる。1階のラウンジに待合室の機能を持たせて、その真ん前まで路線バスを乗り入れさせたらよいと思う。</p>	
4	<p>正面にある『ゆとり』と書かれたモニュメントは、新庁舎付近に移動してほしい。</p>	<p>現庁舎敷地内にあるモニュメント等の移設については、実施設計で検討します。</p> 
5	<p>駐輪場とバイク駐車場は屋根付きにしてほしい。</p>	<p>駐輪場は屋根付きで計画しています。バイクは原付程度であれば駐輪場としますが、バイク駐車場への屋根は計画していません。</p>

No.	ご意見(要約)	市の考え
6	<p>下記理由によりせせらぎの堀の設置には反対である。</p> <p>イ、建設費と維持費を要する。</p> <p>ロ、公園と広場を隔てることになり、庁舎が閉鎖的になる。</p> <p>ハ、堀の積雪や屋根からの落雪は、機械除雪が困難である。</p> <p>ニ、じゃぶじゃぶの池としての利用としているが、公園にも噴水がある。</p> <p>ホ、物資集積、給水・炊き出し等、災害時の車両の乗り入れができない。</p> <p>ヘ、集会・デモの集合場所・通路としても広場にするべき。</p> <p>ト、議会庁舎の前の広場は、近代市民社会の伝統であり常識。</p> <p>チ、建設予算が追加になるとのことだが、堀をやめてその予算を充てればよい。</p> <p>リ、蚊の発生への懸念。</p>	<p>設計のコンセプトを「大館を象徴する歴史や風物詩を、未来へのまちづくりとともに見守り続ける庁舎」として設計者と共に進めてきました。</p> <p>せせらぎの堀は旧大館城の歴史の再生をイメージしており、井戸水を水源に浅瀬とし、子どもも遊べるものとしています。井戸水はトイレの洗浄水等にも利用し維持費の低減を図ります。</p> <p>積雪に対しては、冬期は水を張らず、屋根からの雪は雪止めと融雪によりせせらぎの堀に直接落とさない計画としています。また、本設計において安全性から歩車分離として桂城公園内への車の進入は東(武道館側)からのみとし、その分、南・西からの歩行者のアプローチを広く「親水広場」として市民の皆さんが利用できるよう、計画しています。</p>
7	<p>駐車場の出入り口は位置を変えて市役所前交差点からなるべく遠ざけるべき。現在の駐車場出口(裁判所との境界)の位置に出入り口を設け、設計図にある「緊急車両入口」は常時一般車両も利用できるようにしてもよいと思う。</p>	<p>駐車場出入口については、警察との協議により、横断歩道の位置と、車道の停止線、交差点の渋滞、バス停車中の視界不良など様々な観点から、歩行者の安全を第一に考えた結果の配置としています。</p> <p>また、国道側からの臨時進入口を常時利用とすると、故意ではなくても出口としても利用され、非常に危険であると指導されています。</p>
8	<p>基本設計の中で、藤棚については触れられていない。個人の方の多額の寄付により藤棚などを改修・整備したと記憶している。庁舎の設計または公園の整備計画に盛り込み、藤棚を傷つけないようにして美観を向上させてほしい。</p>	<p>本基本設計において、藤棚は工事範囲には入っていませんが、ご指摘のとおり、藤棚は寄付により整備した大切な財産ですので、美観を損ねないよう、桂城公園と一体としての整備に努めます。</p>

## 2. 平面計画について

No.	ご意見(要約)	市の考え
9	足腰の弱い高齢者や車椅子利用者など、各階への移動が容易にできるような配慮は十分か。	市民用としてエレベーターを2台配置するなど、全館ユニバーサルデザインとした計画としています。
10	階段は「らせん階段」にしてほしい。	庁舎のコンパクト化を図る中で、らせん階段はスペースを必要とすることから配置できませんでした。
11	『市民協働スペース』はやめて、その部分に食堂とコーヒーショップ、それにコンビニも設置してほしい。	市民協働スペースは、市民利用のほか、期日前投票所、市の物産品の展示場など、多様な利用を想定しています。店舗等については、コンパクト化を図るうえで、導入を断念しました。
12	できれば、階数を増やして、建設部も配置してほしい。	本事業は将来の人口減少を見据えながら、現在の分庁舎を可能な限り利活用し、平成52年度までに全部署を集約することを目指して、面積と事業費をできるだけ抑えています。
13	基本設計では、経費削減・抑制の努力の跡が感じられない。特に6階建てにする必要性に疑問があり、経費削減のためにせめて2階の吹き抜けをやめて面積を広げるなどし、1フロア分を削って5階建てにするべき。6階建てでは公園のシロヤナギや藤棚の日照を遮り、育成に悪影響が出る可能性も懸念される。よって1階分でも高さを下げるべき。	<p>新庁舎の正職員数であれば本来約9,000㎡を要しますが、分庁舎の利活用で事業費を抑えながら移行させることとし、約7,000㎡としました。最終的には7,320㎡となりましたが、コンパクトな庁舎として最大限考慮しています。</p> <p>2階の吹き抜けは、1階への採光と、面積圧縮による圧迫感の緩和のために必要と考えています。高さによる日影の法的な制約の検討や、公園内樹木への影響にも十分考慮しています。</p> <p>実施設計においても各階の有効利用や周辺環境整備を継続して検討します。</p>
14	健康課も新庁舎内に配置できるように、環境課を1階に移動させて、環境課のスペースに健康課を設置してほしい。	健康課は様々な健診、セミナーなど、業務に大きな面積が必要なため、独立した建物が必要であると考えています。

### 3. 庁舎の運営について

No.	ご意見(要約)	市の考え
15	<p>新庁舎では「敷地内でも禁煙」をお願いしたい。</p> <p>時期は、新庁舎完成の時点をお機に一斉禁煙とするか、または新庁舎完成までの間に徐々に禁煙化を図っていくなど、少なくとも中途半端な「分煙」などという対応は絶対避けてもらいたい。</p> <p>(「健康増進法」遵守の徹底)</p>	<p>現時点では、建物内禁煙としています。</p> <p>喫煙に関しては、国の方針も踏まえあらゆる立場の方々の考えをもとに検討していきます。</p>
16	<p>5階の「展望ロビー」に、椅子・テーブルなどがあれば「寛ぎの場」になるのではないか。また、休日でも、観光行事などに合わせて開放するなどしてはどうか。</p>	<p>セキュリティーを考慮したうえでの開放となりますが、休日のイベント等に合わせた開放についても検討します。</p>
17	<p>交流モールは市役所に用事がない人でも気軽に立ち寄れる場所であってほしい。</p>	<p>交流モールと市民協働スペースは、市民が自由に集まり賑わいが広がる場所として計画しています。セキュリティー上の区画をすることで、休日も開放もできるようにする予定です。</p>
18	<p>庁舎内全体に、Wi-Fiをつないでほしい。</p>	<p>現在の本庁舎では、1階市民ホールにWi-Fiを設置しています。新庁舎では他階でもWi-Fiを使用できるようにICT環境の整備に努めます。</p>
19	<p>1階と2階のロビーには、今までどおり、大館ケーブルテレビが映るTVを設置してほしい。</p>	<p>来庁者の寛ぎの空間となるよう、必要な備品の種類や配置なども実施設計において検討します。</p>
20	<p>閉会時の議場で、アーティストのコンサートを開いてほしい。</p>	<p>議場は市民利用も含め、会議など多目的に使用可能とする予定です。</p>
21	<p>議会のインターネット中継をしてほしい。</p>	<p>議会システムを考える中で、必要性を含めて実施設計時に検討します。</p>
22	<p>各委員会室に映像・音響設備を常設する必要はない。経費は、徹底して削減・節約してほしい。</p>	<p>委員会室は、現在と同様に会議、講習など多用途に利用します。経費の削減を念頭に置き、詳細な運用方法を実施設計において検討します。</p>

#### 4. 防災計画について

No.	ご意見(要約)	市の考え
23	<p>庁舎の動力源をオール電化にしてしまうと、ライフラインが1本だけになってしまう。いくら非常用発電機を備えても、電力と軽油の供給停止が4日以上続けば、市役所の機能は維持できなくなる。</p> <p>バックアップ供給や省エネルギー対策を、徹底的に議論してほしい。</p>	<p>新庁舎の動力源については、過去の震災時等において防災拠点や水道施設など、重要施設が優先して復旧された状況を踏まえ、早期復旧が見込める電気をメイン動力源としました。</p>
24	<p>基本設計の防災設備については、市の防災計画、特に市役所に避難所が開設される場合の運営マニュアルと整合性が取れていないと無用の長物になりかねない。そのためには、防災計画の検討委員と、外部の防災の専門家も含めて再検討すべき。</p>	<p>本庁舎は、本市の地域防災計画に合わせ、災害対策本部機能を十分に発揮し、維持するため、避難所としての指定はしていません。</p> <p>4階の備蓄は災害支援活動を行う職員等のためのもので、備蓄品の使用は庁内での限定的使用となり、かつ、通常時の下層階の面積確保の観点から4階に配置となりました。(被災者・避難者への備蓄品は市内各地に分散備蓄しています)</p> <p>実施設計では、災害対策本部としての機能について詳細を検討することとしています。</p>
25	<p>4階に災害対策本部と防災備品倉庫を置くのは反対である。非常用電源の節約のため、エレベーターなしでもバケツリレーで防災備品・物資を運搬できるように、防災倉庫は1階または2階に配置すべき。</p>	<p>4階に災害対策本部と防災備品倉庫を置くのは反対である。非常用電源の節約のため、エレベーターなしでもバケツリレーで防災備品・物資を運搬できるように、防災倉庫は1階または2階に配置すべき。</p>
26	<p>「マンホールトイレ」と「かまどベンチ」が同じ動線上にあって近接しているのは、災害時は特に不衛生と思われる。なるべく離して動線が重ならないようにすべき。</p>	<p>本市地域防災計画では、本庁舎を災害対策本部、桂城公園を避難場所としています。そのため、マンホールトイレ及びかまどベンチは、一時的な緊急避難者や待機ボランティアのキャンプ用を想定しています。(なお、避難場所へ来た避難者については、各指定避難所へ誘導します)</p> <p>被災者と支援者の衛生面などを考慮し、設置場所を含め、実施設計で詳細を検討します。</p>
27	<p>停電時の庁内の連絡(内線)システムはどうなっているのか。IP電話は災害時に使えなくなるので、停電時にも確実に全庁舎で連絡が取りあえるシステムが構築されるべき。</p>	<p>庁内の連絡システムについては、維持管理と災害時対応も含め、実施設計において検討する予定です。</p>

## 5. その他について

No.	ご意見(要約)	市の考え
28	<p>市役所前と鳳鳴高校前の間にもう一つ(郵便局前とか)バス停があってもいいのでは。</p> <p>できれば、コミュニティバスがもっと手軽に利用できるとうい。</p>	<p>市役所前バス停は、現在の裁判所前から移設する計画としています。</p> <p>バス停の増設はバス会社の意向によります。</p>
29	<p>本庁舎建設基本計画案では観光課が利用しているパークセンター(ニプロハチ公ドーム)が空くことになっている。リフォームして、子育て支援センターとしての利用を強く望む。</p>	<p>今後の市政運営の参考とさせていただきます。</p>