

大館市老人いきいの家の指定管理者に関する選定結果

1 対象施設

- (1) 名 称 大館市老人いきいの家
(2) 所在地 大館市釈迦内字獅子ヶ森 1 の 1 の内

2 申請（応募）団体等の件数 1 件

3 候補者として選定した団体

- (1) 名 称 大館市老人クラブ連合会
(2) 所在地 大館市釈迦内字獅子ヶ森 1 番地 1
(3) 代表者 会長 阿部 伊之助

4 指定しようとする期間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 1 3 年 3 月 3 1 日まで（ 5 年間）

5 審査項目、配点及び各団体の得点

選 定 基 準		審 査 項 目	大館市老人 クラブ連合会	基準	配点
1．基本的事項	市の代行者としての の公共性の担保 (配点25点)	A 法令遵守	2.9	3	5
		B 個人情報保護	2.9	3	5
		C 環境マネジメント	3.0	3	5
		D 施設提供の公正性・公平性	4.6	3	5
		E 利用者の要望・意見、苦情対応	3.0	3	5
2．管理運営	施設の提供 (配点15点)	A 利用者の利用促進等	2.8	3	5
		B 利用者の安全確保	3.6	3	5
		C 利用者の受付、許可行為等	3.0	3	5
	施設の管理 (配点30点)	A 維持管理のノウハウ	6.0	6	10
		B 事務能力	7.5	6	10
		C 予防保全、小破修繕	6.0	6	10
	計画 (配点45点)	A 施設の設置目的	11.5	12	20
		B 自主事業	15.6	15	25
3．応募団体	社員に関すること (配点20点)	A 当施設に対する地元雇用率	5.0	3	5
		B 当施設の正社員（正職員）率	0.0	3	5
		C 社員（職員）の常駐体制	4.6	3	5
		D 社員教育（接遇研修など）	3.8	3	5
	市との関わり、協 力（配点10点）	A 緊急時等の対応	4.1	3	5
		市への協力（選挙事務、緊急避難 B 所、ソフト事業への施設提供や市 の行事への参画など）	3.3	3	5
	提出書類内容 (配点45点)	A 財政状況の健全性	4.0	3	5
		B 収支計画書	9.0	9	15
		C 指定管理料	15.0	15	25
合 計		平均点合計	121.1	114	190
		百点換算 (平均点合計/190)*100	63.8		

小数点以下第2位で四捨五入しているため、各項目の合計と平均点合計が一致しない場合があります。