

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 89

施設名	大館市農林水産物直売施設		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市雪沢字檜木岱地内						
所管課	産業部農政課						
開設年月	平成10年4月						
運営形態	—						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	—						
設置目的	山村振興地域の農林水産物の生産性向上及び販売促進を図り、もって生産者の所得の増大に資するため						
開館時間等	—						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	13,117.00 m ²		駐車台数	20 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成9年12月		築年数	26 年			
構造	木造		延床面積	166.14 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	令和6年7月1日譲渡						

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	3	3	3	3
	その他	0	0	0	0
	計(A)	3	3	3	3
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	223	74
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	621	440	400	487
	賃借料	0	0	0	0
	その他	18	16	17	17
	計(B)	639	456	640	578
収支差(A-B)		△ 636	△ 453	△ 637	△ 575
利用人数(人)		18,509	14,797	11,525	14,944
開館日数(日)		196	191	190	192
1日あたり利用者数(人)		94	78	61	78
特記事項	平成27年度から1月～3月休館				

財産番号 60055

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 90

施設名	大館市コンポストセンター		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市大披字向台10番地						
所管課	産業部農政課						
開設年月	平成13年4月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市コンポストセンターに関する条例						
設置目的	本市において排出される生ごみ及び家畜排泄物の堆肥化を図り、循環型社会の形成に寄与する						
開館時間等	9時～16時30分 日・祝日、年末年始を除く						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	21,532.00 m ²		駐車台数	10 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成13年3月		築年数	23 年			
構造	鉄骨造		延床面積	2,171.83 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	他に管理棟34.78m ² (木造 平成13年3月築)、倉庫81.15m ² (木造 平成14年12月築)を併設						

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	1,875	1,390	864	1,376
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1,875	1,390	864	1,376
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	8,695	7,012	7,233	7,647
	修繕料	8,778	11,437	14,732	11,649
	光熱水費等	5,727	7,176	5,370	6,091
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	414	328	425	389
	計(B)	23,614	25,953	27,760	25,776
収支差(A-B)		△ 21,739	△ 24,563	△ 26,896	△ 24,399
利用人数(人)		917	1,520	925	1,121
開館日数(日)		292	290	290	291
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には、堆肥生産量(t)を記載				

財産番号 60056

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 91

施設名	大館市農業団体支援センター		施設用途大分類	産業系施設				
			施設用途中分類	産業系施設				
所在地	大館市字沼館道南40番地12							
所管課	産業部農政課							
開設年月	平成17年10月							
運営形態	その他							
指定管理者	—							
指定管理期間	—							
複合施設	無							
設置根拠法令	大館市農業団体支援センターに関する規則							
設置目的	農林業の振興及び農業団体の育成保護に資する							
開館時間等								
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無	
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無	
①土地情報								
土地面積	14,928.90 m ²		駐車台数	10 台				
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円				
特記事項								
②建物情報								
建築年月	昭和57年3月		築年数	42 年				
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	315.10 m ²				
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合				
大規模改修年度	—		耐震補強	—				
改修内容								
特記事項								

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
収入	使用料・手数料	0	0	0	0	
	その他	157	150	143	150	
	計(A)	157	150	143	150	
支出	人件費	0	0	0	0	
	委託料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	光熱水費等	0	0	0	0	
	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	5	5	5	5	
	計(B)	5	5	5	5	
収支差(A-B)		152	145	138	145	
利用人数(人)		—	—	—	—	
開館日数(日)		—	—	—	—	
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—	
特記事項						

財産番号 60057

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 92

施設名	大館市地域種苗センター		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市赤石字伊勢堂岱232番地						
所管課	産業部農政課						
開設年月	平成6年2月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市地域種苗センターに関する条例						
設置目的	農業者へ優良種苗を供給し、野菜等園芸作物の生産拡大と生産基盤の育成を図るため						
開館時間等	8時30分～17時15分 月曜～土曜(12/29～1/3除く)						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	4,935.00 m ²		駐車台数	2 台			
うち借地	4,935.00 m ²		借地料	310,464 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成6年1月		築年数	30 年			
構造	鉄骨造		延床面積	375.00 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	平成27年度		耐震補強	—			
改修内容	ガラス温室の屋根をガラスから硬質フィルムへ張替え 事業費 10,044千円						
特記事項							

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	17	18	18	18
	計(A)	17	18	18	18
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	374	355	300	343
	その他	37	0	0	12
	計(B)	411	355	300	355
収支差(A-B)	△ 394	△ 337	△ 282	△ 338	
利用人数(人)	0	—	—	0	
開館日数(日)	130	130	130	130	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には農家への種苗の供給本数を記載				

財産番号 60058

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 93

施設名	大館市公設総合地方卸売市場		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市釈迦内字街道上1番地						
所管課	産業部農政課						
開設年月	昭和46年8月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市公設総合地方卸売市場条例						
設置目的	生鮮食料品の公正な取引とその健全な運営を確保し、流通の円滑を図り、もって消費生活の安定に寄与するため						
開館時間等	6時～15時 不定休(通常、日・水曜日休み)、1月1日～3日は休場						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	24,897.80 m ²		駐車台数	20 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和46年8月		築年数	52 年			
構造	鉄骨造		延床面積	4,423.70 m ²			
階数	地上1階一部2階		耐震診断	耐震診断済			
大規模改修年度	平成24年度		耐震補強	令和2年度			
改修内容	屋根張替						
特記事項							

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
収入	使用料・手数料	4,810	4,885	4,994	4,896	
	その他	0	0	1	0	
	計(A)	4,810	4,885	4,995	4,897	
支出	人件費	0	0	0	0	
	委託料	3,548	2,734	2,304	2,862	
	修繕料	534	469	500	501	
	光熱水費等	0	0	0	0	
	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	167	171	174	171	
	計(B)	4,249	3,374	2,978	3,534	
収支差(A-B)		561	1,511	2,017	1,363	
利用人数(人)		—	—	—	—	
開館日数(日)		257	257	253	256	
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—	
特記事項						

★施設の概要

No. 94

施設名	比内地鶏糞処理施設		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市比内町八木橋字鎌谷地沢26番地29						
所管課	産業部農政課						
開設年月	平成25年4月						
運営形態	その他						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市比内地鶏糞処理施設に関する条例						
設置目的	本市の特産物である比内地鶏の鶏ふんを原料とした堆肥を生産し、資源循環型農業の発展に寄与するため						
開館時間等	9時～12時、13時～16時45分 月曜～土曜(祝日・年末年始除く)						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	7,039.00 m ²		駐車台数	2 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成25年3月		築年数	11 年			
構造	木造		延床面積	1,263.78 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項							

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	4,768	3,780	4,672	4,407
	その他	2,000	2,000	1,000	1,667
	計(A)	6,768	5,780	5,672	6,073
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	8,501	8,717	8,732	8,650
	修繕料	1,107	4,308	3,123	2,846
	光熱水費等	2,601	2,510	1,780	2,297
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	778	363	455	532
	計(B)	12,987	15,898	14,090	14,325
収支差(A-B)		△ 6,219	△ 10,118	△ 8,418	△ 8,252
利用人数(人)		324	192	210	242
開館日数(日)		292	291	291	291
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には、堆肥生産量(t)を記載				

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 95

施設名	大館市雨池牧場		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市岩瀬字大川目元渡337番地ほか						
所管課	産業部農政課						
開設年月	昭和46年4月						
運営形態	指定管理						
指定管理者	あきた北農業協同組合						
指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市営牧場に関する条例						
設置目的	本市における畜産振興の基盤の確立を図り、農業経営の安定に資するため						
開館時間等	5月10日～10月31日						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	487,192.00 m ²		駐車台数	3 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成3年3月		築年数	33 年			
構造	木造		延床面積	51.80 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項							

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計(A)	0	0	0	0
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	870	870	870	870
	賃借料	0	0	0	0
	その他	19	19	19	19
	計(B)	889	889	889	889
収支差(A-B)	△ 889	△ 889	△ 889	△ 889	
利用人数(人)	3,820	5,143	5,182	4,715	
開館日数(日)	169	169	174	171	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には、牛頭数を記載				

大館市公共施設カルテ

令和6年度

★施設の概要

No. 96

施設名	大館総合技能センター		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市有浦三丁目6番22号						
所管課	産業部商工課						
開設年月	昭和42年4月						
運営形態	指定管理						
指定管理者	職業訓練法人 大館北鹿職業訓練協会						
指定管理期間	令和2年4月1日～令和12年3月31日						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館総合技能センターに関する条例						
設置目的	市の産業に必要な技術労働者の養成及び技能訓練を行い、労働者の地位の向上と職業の安定を図り、地域産業の発展に寄与するため						
開館時間等	8時30分～17時、土日祝日、年末年始を除く						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	462.80 m ²		駐車台数	5 台			
うち借地	462.80 m ²		借地料	0 円			
特記事項	無償で借用						
②建物情報							
建築年月	昭和42年3月		築年数	57 年			
構造	鉄筋コンクリート造 増築分鉄骨造		延床面積	622.00 m ²			
階数	地上3階		耐震診断	診断対象外			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	昭和54年7月～55年9月に3階部分(鉄骨造)を増築						

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
収入	使用料・手数料	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	
	計(A)	0	0	0	0	
支出	人件費	0	0	0	0	
	委託料	0	0	0	0	
	修繕料	0	0	0	0	
	光熱水費等	0	0	0	0	
	指定管理料	500	500	500	500	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	
	計(B)	500	500	500	500	
収支差(A-B)		△ 500	△ 500	△ 500	△ 500	
利用人数(人)		984	906	1,175	1,022	
開館日数(日)		239	249	239	242	
1日あたり利用者数(人)		4	4	5	4	
特記事項						

財産番号 60074

★施設の概要

No. 97

施設名	大館労働福祉会館		施設用途大分類	産業系施設			
			施設用途中分類	産業系施設			
所在地	大館市豊町2番37号						
所管課	産業部商工課						
開設年月	平成3年1月						
運営形態	指定管理						
指定管理者	大館労働福祉会館運営協議会						
指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日						
複合施設	無						
設置根拠法令	大館労働福祉会館に関する条例						
設置目的	本市の労働者及び市民の文化、教養の向上と福祉の増進を図るため						
開館時間等	9時～21時 年末年始を除く						
避難所指定	有	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	有	出入り口の段差	無	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	747.00 m ²		駐車台数	40 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成2年12月		築年数	33 年			
構造	鉄骨造		延床面積	971.90 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項							

★収支情報等

千円

項目		令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	1	1	1	1
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1	1	1	1
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	945	945	945	945
	賃借料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計(B)	945	945	945	945
収支差(A-B)		△ 944	△ 944	△ 944	△ 944
利用人数(人)		18,849	26,773	25,358	23,660
開館日数(日)		236	347	349	311
1日あたり利用者数(人)		80	77	73	77
特記事項	※ 開館日数について、令和2年度以降は実開館日数。				