

★施設の概要

No. 181

施設名	市営水門前住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市字水門前119番地ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成6年2月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間	—						
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	3,541.42 m ²		駐車台数	41 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成6年2月		築年数	27 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	3,864.73 m ²			
階数	地上4階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	41戸(貸出可能数:41戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	12,813	12,878	11,695	12,462
	その他	0	0	0	0
	計(A)	12,813	12,878	11,695	12,462
支出	人件費	144	142	181	156
	委託料	126	126	129	127
	修繕料	1,338	905	1,796	1,346
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	99	0	49	49
	その他	78	87	88	84
	計(B)	1,785	1,260	2,243	1,763
収支差(A-B)		11,028	11,618	9,452	10,699
利用人数(人)		38	38	35	37
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 182

施設名	市営新町住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市字新町40番地						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成29年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	有
①土地情報							
土地面積	693.18 m ²		駐車台数	12 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成29年8月		築年数	3 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	1,238.87 m ²			
階数	地上4階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	15戸(貸出可能数:15戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	3,019	3,447	3,498	3,321
	その他	0	0	0	0
	計(A)	3,019	3,447	3,498	3,321
支出	人件費	26	25	27	26
	委託料	1,426	1,440	1,453	1,440
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	467	434	438	446
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	29	31	31	30
	計(B)	1,948	1,930	1,949	1,942
収支差(A-B)		1,071	1,517	1,549	1,379
利用人数(人)		15	15	15	15
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 183

施設名	市営中町住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市字中町34番地						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成29年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	有
①土地情報							
土地面積	789.11 m ²		駐車台数	6 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成29年8月		築年数	3 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	1,565.19 m ²			
階数	地上4階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	18戸(貸出可能数:18戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	3,719	4,216	4,118	4,018
	その他	0	0	0	0
	計(A)	3,719	4,216	4,118	4,018
支出	人件費	31	31	32	31
	委託料	1,712	1,728	1,743	1,728
	修繕料	0	0	125	42
	光熱水費等	472	447	452	457
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	34	39	39	37
	計(B)	2,249	2,245	2,391	2,295
収支差(A-B)	1,470	1,971	1,727	1,723	
利用人数(人)	18	18	18	18	
開館日数(日)	365	366	365	365	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 184

施設名	市営向町住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市字向町3番地1ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成28年4月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	有
①土地情報							
土地面積	1,280.76 m ²		駐車台数	5 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成28年3月		築年数	5 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	2,680.39 m ²			
階数	地上5階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	34戸(貸出可能数:34戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	7,585	8,781	8,694	8,353
	その他	0	0	0	0
	計(A)	7,585	8,781	8,694	8,353
支出	人件費	60	58	61	60
	委託料	3,234	3,264	3,293	3,264
	修繕料	76	0	278	118
	光熱水費等	606	581	572	586
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	72	123	75	90
	計(B)	4,048	4,026	4,279	4,118
収支差(A-B)		3,537	4,755	4,415	4,236
利用人数(人)		33	34	34	34
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 185

施設名	市営片山住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市片山町二丁目1番13号						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和37年10月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	2,087.76 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和37年10月		築年数	58 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	1,444.42 m ²			
階数	地上4階		耐震診断	平成12年			
大規模改修年度	—		耐震補強	耐震性有り			
改修内容							
特記事項	36戸(貸出可能数:36戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	1,713	1,593	1,579	1,628
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1,713	1,593	1,579	1,628
支出	人件費	91	89	93	91
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	468	602	464	511
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	18	18	18	18
	計(B)	577	709	575	620
収支差(A-B)		1,136	884	1,004	1,008
利用人数(人)		25	25	23	24
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 186

施設名	市営餅田住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市餅田一丁目17番74号ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和43年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	26,208.00 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和43年3月		築年数	53 年			
構造	コンクリートブロック造		延床面積	5,816.93 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	診断対象外			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	127戸(貸出可能数:122戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	9,419	8,868	8,629	8,972
	その他	0	0	0	0
	計(A)	9,419	8,868	8,629	8,972
支出	人件費	336	384	359	360
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	3,608	1,948	3,552	3,036
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	498	522	626	549
	計(B)	4,442	2,854	4,537	3,944
収支差(A-B)		4,977	6,014	4,092	5,028
利用人数(人)		103	102	92	99
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 187

施設名	市営第1獅子ヶ森住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市釈迦内字獅子ヶ森1番地ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和41年1月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	14,646.45 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和41年1月		築年数	55 年			
構造	コンクリートブロック造		延床面積	3,922.28 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	診断対象外			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	75戸(貸出可能数:73戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	6,368	6,103	5,559	6,010
	その他	0	0	0	0
	計(A)	6,368	6,103	5,559	6,010
支出	人件費	169	210	173	184
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	1,500	877	1,760	1,379
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	126	129	134	130
	計(B)	1,795	1,216	2,067	1,693
収支差(A-B)		4,573	4,887	3,492	4,317
利用人数(人)		60	60	53	58
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 188

施設名	市営第2獅子ヶ森住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市釈迦内字台野道上9番地2						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和58年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	8,924.50 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和58年3月		築年数	38 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	4,818.14 m ²			
階数	地上3階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	54戸(貸出可能数:53戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	9,562	9,164	6,959	8,562
	その他	0	0	0	0
	計(A)	9,562	9,164	6,959	8,562
支出	人件費	146	223	222	197
	委託料	647	676	814	712
	修繕料	2,595	1,253	1,029	1,626
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	180	60
	その他	108	111	215	145
	計(B)	3,496	2,263	2,460	2,740
収支差(A-B)		6,066	6,901	4,499	5,822
利用人数(人)		38	39	32	36
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 189

施設名	市営根井下住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市花岡町字根井下314番地1ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和33年6月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	10,709.63 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和33年6月		築年数	62 年			
構造	コンクリートブロック造		延床面積	528.66 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	診断対象外			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	11戸(貸出可能数:0戸) ※令和2年度末						


★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	1,246	982	266	831
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1,246	982	266	831
支出	人件費	195	58	20	91
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	8	0	93	34
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	59	35	58	51
	計(B)	262	93	171	175
収支差(A-B)		984	889	95	656
利用人数(人)		9	5	0	5
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 190

施設名	市営大森野住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市花岡町字大森野33番地1ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和40年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	5,144.73 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	令和2年3月		築年数	1 年			
構造	木造		延床面積	718.79 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容	新築 令和2年3月(5棟10戸:518.39m ²)、令和2年11月(2棟4戸:200.40m ²)						
特記事項	14戸(貸出可能数:14戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	770	476	1,317	854
	その他	0	0	0	0
	計(A)	770	476	1,317	854
支出	人件費	178	36	157	124
	委託料	0	0	213	71
	修繕料	23	44	19	29
	光熱水費等	0	0	58	19
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	45	25	68	46
	計(B)	246	105	515	289
収支差(A-B)		524	371	802	566
利用人数(人)		10	10	14	11
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 191

施設名	市営長森住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市花岡町字長森33番地3ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和43年11月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	6,453.95 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和43年11月		築年数	52 年			
構造	コンクリートブロック造		延床面積	1,093.78 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	診断対象外			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	28戸(貸出可能数:0戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	503	450	125	359
	その他	0	0	0	0
	計(A)	503	450	125	359
支出	人件費	75	74	118	89
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	26	36	0	21
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	32	43	33	36
	計(B)	133	153	151	146
収支差(A-B)		370	297	△ 26	214
利用人数(人)		5	4	0	3
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 192

施設名	市営御成町住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市御成町二丁目4番12号ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和45年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	2,531.02 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	2,531.02 m ²		借地料	2,240,388 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和45年3月		築年数	51 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	2,488.30 m ²			
階数	地上5階		耐震診断	平成10年			
大規模改修年度	—		耐震補強	平成10年			
改修内容							
特記事項	48戸(貸出可能数:48戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	3,741	3,436	3,264	3,480
	その他	0	0	0	0
	計(A)	3,741	3,436	3,264	3,480
支出	人件費	115	113	118	115
	委託料	140	140	143	141
	修繕料	360	121	841	441
	光熱水費等	321	296	322	313
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	2,240	2,240	2,240	2,240
	その他	43	81	44	56
	計(B)	3,219	2,991	3,708	3,306
収支差(A-B)		522	445	△ 444	174
利用人数(人)		38	38	33	36
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 193

施設名	市営狐台住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市柄沢字狐台7番地9ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和62年6月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	4,473.23 m ²		駐車台数	45 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和62年6月		築年数	33 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	2,428.85 m ²			
階数	地上3階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	30戸(貸出可能数:30戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	7,419	7,711	7,856	7,662
	その他	0	0	0	0
	計(A)	7,419	7,711	7,856	7,662
支出	人件費	79	78	81	79
	委託料	323	455	513	430
	修繕料	537	658	649	615
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	63	0	97	53
	その他	77	78	79	78
	計(B)	1,079	1,269	1,419	1,256
収支差(A-B)		6,340	6,442	6,437	6,406
利用人数(人)		23	23	21	22
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 194

施設名	市営前田住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市花岡町字前田162番地29						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成15年2月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	6,481.70 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成15年2月		築年数	18 年			
構造	木造		延床面積	1,544.18 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	24戸(貸出可能数:24戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	4,758	4,034	3,496	4,096
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,758	4,034	3,496	4,096
支出	人件費	143	66	68	92
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	1,142	993	1,146	1,094
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	83	85	87	85
	計(B)	1,368	1,144	1,301	1,271
収支差(A-B)		3,390	2,890	2,195	2,825
利用人数(人)		22	22	21	22
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 195

施設名	市営南町住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市比内町扇田字庚申岱6番地3						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成18年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	2,856.46 m ²		駐車台数	12 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成18年3月		築年数	15 年			
構造	木造		延床面積	730.49 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	12戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	2,641	2,654	3,075	2,790
	その他	0	0	0	0
	計(A)	2,641	2,654	3,075	2,790
支出	人件費	106	20	21	49
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	487	823	649	653
	光熱水費等	44	39	34	39
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	46	15
	その他	45	46	47	46
	計(B)	682	928	797	802
収支差(A-B)		1,959	1,726	2,278	1,988
利用人数(人)		11	11	11	11
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 196

施設名	市営みどり住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市比内町扇田字上中島13番地4						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	昭和58年12月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	9,586.84 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	昭和58年12月		築年数	37 年			
構造	木造		延床面積	1,490.13 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	25戸(貸出可能数:25戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	4,928	4,604	4,717	4,750
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,928	4,604	4,717	4,750
支出	人件費	104	68	77	83
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	359	1,072	2,283	1,238
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	97	77	138	104
	計(B)	560	1,217	2,498	1,425
収支差(A-B)		4,368	3,387	2,219	3,325
利用人数(人)		24	24	23	24
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 197

施設名	市営大谷地住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市比内町扇田字大谷地26番地1						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成4年2月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	35,081.61 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項	市営大谷地特定公共賃貸住宅と同一敷地であるため、土地面積をまとめて記載						
②建物情報							
建築年月	平成4年2月		築年数	29 年			
構造	木造		延床面積	7,501.60 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	107戸(貸出可能数:107戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	29,084	29,330	27,284	28,566
	その他	0	0	0	0
	計(A)	29,084	29,330	27,284	28,566
支出	人件費	300	299	320	306
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	4,088	4,525	3,253	3,955
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	400	354	372	375
	計(B)	4,788	5,178	3,945	4,637
収支差(A-B)	24,296	24,152	23,339	23,929	
利用人数(人)	101	102	93	99	
開館日数(日)	365	366	365	365	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 198

施設名	市営谷地の平住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市早口字深沢岱40番地4ほか						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成10年12月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	3,133.37 m ²		駐車台数	22 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成10年12月		築年数	22 年			
構造	鉄筋コンクリート造		延床面積	1,422.06 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	18戸(貸出可能数:18戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	2,752	2,820	2,430	2,667
	その他	0	0	0	0
	計(A)	2,752	2,820	2,430	2,667
支出	人件費	55	54	32	47
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	385	448	348	394
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	113	53	54	73
	計(B)	553	555	434	514
収支差(A-B)		2,199	2,265	1,996	2,153
利用人数(人)		11	12	9	11
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 199

施設名	市営中島住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市岩瀬字羽貫谷地中島21番地63						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成1年12月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	公営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	3,297.35 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成1年12月		築年数	31 年			
構造	木造		延床面積	806.56 m ²			
階数	地上1階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	12戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	3,017	2,439	2,043	2,500
	その他	0	0	0	0
	計(A)	3,017	2,439	2,043	2,500
支出	人件費	21	20	21	21
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	117	418	79	205
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	24	24	25	24
	計(B)	162	462	125	250
収支差(A-B)	2,855	1,977	1,918	2,250	
利用人数(人)	12	12	10	11	
開館日数(日)	365	366	365	365	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 200

施設名	市営早口住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市早口字弥五郎沢1番地5						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成15年3月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市定住化促進住宅に関する条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	3,541.48 m ²		駐車台数	24 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成15年3月		築年数	18 年			
構造	木造		延床面積	836.07 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	12戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						


★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	4,727	4,266	4,324	4,439
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,727	4,266	4,324	4,439
支出	人件費	21	20	21	21
	委託料	219	239	245	234
	修繕料	511	3,184	953	1,549
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	45	0	85	43
	その他	34	35	55	41
	計(B)	830	3,478	1,359	1,889
収支差(A-B)	3,897	788	2,965	2,550	
利用人数(人)	10	11	11	11	
開館日数(日)	365	366	365	365	
1日あたり利用者数(人)	—	—	—	—	
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 201

施設名	市営第2早口住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市早口字上野47番地17						
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成16年12月						
運営形態	直営						
指定管理者	—						
指定管理期間							
複合施設	無						
設置根拠法令	大館市定住化促進住宅に関する条例						
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積	1,931.91 m ²		駐車台数	24 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項							
②建物情報							
建築年月	平成16年12月		築年数	16 年			
構造	木造		延床面積	836.07 m ²			
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—		耐震補強	—			
改修内容							
特記事項	12戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	4,677	4,929	4,415	4,674
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,677	4,929	4,415	4,674
支出	人件費	43	42	43	43
	委託料	219	239	245	234
	修繕料	389	333	26	249
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	45	0	85	43
	その他	35	58	56	50
	計(B)	731	672	455	619
収支差(A-B)		3,946	4,257	3,960	4,054
利用人数(人)		12	12	10	11
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載				

★施設の概要

No. 202

施設名	市営大谷地特定公共賃貸住宅	施設用途大分類	公営住宅					
		施設用途中分類	公営住宅					
所在地	大館市比内町扇田字大谷地26番地1							
所管課	建設部都市計画課							
開設年月	平成11年8月							
運営形態	直営							
指定管理者	—							
指定管理期間								
複合施設	無							
設置根拠法令	特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律、大館市特定公共賃貸住宅に関する条例							
設置目的	中堅所得者等の居住の用に供する居住環境が良好な賃貸住宅の供給を促進するための措置を講ずることにより、優良な賃貸住宅の供給の拡大を図り、もって市民生活の安定と福祉の増進に寄与すること							
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無	
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無	
①土地情報								
土地面積	— m ²			駐車台数	0 台			
うち借地	— m ²			借地料	— 円			
特記事項	市営大谷地住宅と同一敷地であるため、土地面積はまとめて市営大谷地住宅で記載							
②建物情報								
建築年月	平成11年8月			築年数	21 年			
構造	木造			延床面積	937.00 m ²			
階数	地上2階			耐震診断	現行基準適合			
大規模改修年度	—			耐震補強	—			
改修内容								
特記事項	10戸(貸出可能数:10戸) ※令和2年度末							

★収支情報等

千円

項目		平成30年度	令和元年度	令和2年度	3力年平均
収入	使用料・手数料	5,503	6,042	6,195	5,913
	その他	0	0	0	0
	計(A)	5,503	6,042	6,195	5,913
支出	人件費	39	38	39	39
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	877	463	746	695
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	49	36	50	45
	計(B)	965	537	835	779
収支差(A-B)		4,538	5,505	5,360	5,134
利用人数(人)		8	9	9	9
開館日数(日)		365	366	365	365
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項		利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載			