★施設の概要 No. 177

				施設用途大分類	公営住	空		
施設名	市営水	門前住宅		施設用途中分類	公営住			
 所在地	大館市		- 4\	心政力处个力效		-ъ		
所管課		了水门前门0亩%18 都市計画課	.75		是	2		
開設年月	平成6年					3		
		-ZH						
運営形態	直営						am d	The same
指定管理者	<u> </u>				THE REAL PROPERTY.			
指定管理期間	_				[- E			
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		3,541.42 m [*]		駐車台数	41 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成6年2月		築年数		30	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		3,864.73	m	
階数	地上4階			耐震診断		現行基準適	合	
大規模改修年度	<u> </u>			耐震補強	_			
改修内容								
特記事項	41戸(貸	1戸(貸出可能数:41戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	11,810	12,204	12,448	12,154
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	11,810	12,204	12,448	12,154
	人件費	158	94	97	116
	委託料	129	129	132	130
	修繕料	622	2,149	1,009	1,260
支	光熱水費等	0	16	0	5
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	98	169	0	89
	その他	86	119	49	85
	計(B)	1,093	2,676	1,287	1,685
収支	差(A-B)	10,717	9,528	11,161	10,469
利用	人数(人)	34	36	35	35
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)			_	_	_
特記	事項	利用人数欄には年度末	- 時点の入居戸数を記載	ţ	

★施設の概要 No. 178

施設名	市党新	町住宅		施設用途大分類	公営住	宅		
NEDX 1	111 12 141	m) II -C		施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市:	字新町40番地						
所管課	建設部	都市計画課			1			
開設年月	平成29:	年3月			П		mont	
運営形態	直営							1
指定管理者								
指定管理期間								
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	官住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター		有
①土地情報								
土地面積		693.18 m ²		駐車台数		12	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成29年8月		築年数		6	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		1,238.87	m [*]	
階数		地上4階		耐震診断		現行基準適	合	
大規模改修年度	一 耐震補強				_			
改修内容								
特記事項	15戸(貸	i戸(貸出可能数:15戸)※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均			
ıl-ı	使用料•手数料	3,478	3,368	3,446	3,431			
収入	その他	0	0	0	0			
	計(A)	3,478	3,368	3,446	3,431			
	人件費	32	0	0	11			
	委託料	1,496	6,685	10,783	6,321			
	修繕料	0	25	480	168			
支	光熱水費等	482	508	451	480			
出	指定管理料	0	0	0	0			
	賃借料	0	0	0	0			
	その他	30	31	0	20			
	計(B)	2,040	7,249	11,714	7,001			
収支	.差(A-B)	1,438	△ 3,881	△ 8,268	△ 3,570			
利用	人数(人)	14	14	15	14			
開館	(日数(日)	365	365	366	365			
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_			
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載							

★施設の概要 No. 179

施設名	古学山	町住宅		施設用途大分類	公営住	宅		
ルビロスプロ		叫江石		施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市	字中町34番地						
所管課	建設部	都市計画課				TOTAL III		
開設年月	平成29	年3月						
運営形態	直営							
指定管理者	_				B.J. TI			To Bush
指定管理期間	_							
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		東で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 兼な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター		有
①土地情報								
土地面積		789.11 m ²		駐車台数		6	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成29年8月		築年数		6	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		1,565.19	m [*]	
階数		地上4階		耐震診断		現行基準適	合	
大規模改修年度	一 耐震補強			耐震補強	_			
改修内容								
特記事項	18戸(貸	3戸(貸出可能数∶18戸)※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	4,297	4,400	4,705	4,467		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	4,297	4,400	4,705	4,467		
	人件費	39	0	0	13		
	委託料	1,796	0	0	599		
	修繕料	44	0	96	47		
支	光熱水費等	509	534	595	546		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	0	0	0	0		
	その他	38	39	0	26		
	計(B)	2,426	573	691	1,230		
収支	.差(A-B)	1,871	3,827	4,014	3,237		
利用	人数(人)	17	18	18	18		
開館	门数(日)	365	365	366	365		
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 180

				施設用途大分類	公営住	<u></u> 宇		
施設名	市営向	町住宅		施設用途中分類	公営住			
所在地	大館市:	字向町3番地1ほか			7	1	. //	
所管課	建設部	都市計画課				1	4	N .
開設年月	平成28:	年4月			A CONTRACTOR	alesteria . 1	7	11
運営形態	直営				4	January L	H	ili a
指定管理者						THE PARTY OF THE P		7.1
指定管理期間	_							
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		東で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 兼な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター		有
①土地情報								
土地面積		1,280.76 m ²		駐車台数		5	台	
うち借地		0.00 m²		借地料	0 円			
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成28年3月		築年数		8	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		2,680.39	m²	
階数		地上5階		耐震診断		現行基準適1	合	
大規模改修年度	一 耐震補強			耐震補強				
改修内容								
特記事項	 34戸(貸	4戸(貸出可能数:34戸)※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	8,657	9,427	8,301	8,795
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	8,657	9,427	8,301	8,795
	人件費	74	0	0	25
	委託料	3,392	0	0	1,131
	修繕料	222	166	518	302
支	光熱水費等	639	728	574	647
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	73	75	0	49
	計(B)	4,400	969	1,092	2,154
収支	差(A-B)	4,257	8,458	7,209	6,641
利用	人数(人)	33	32	30	32
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)					
特記	事項	利用人数欄には年度オ	民時点の入居戸数を記載	艾	

★施設の概要 No. 181

				施設用途大分類	公営住	与		
施設名	市営片	山住宅						
				施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市	片山町二丁目1番13	3号					
所管課	建設部	都市計画課			1 The state of the		1	
開設年月	昭和37	年10月			THE STATE OF THE S			
運営形態	直営							
指定管理者					THE STATE OF		2 1	H
指定管理期間								
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	官住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		2,087.76 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		0.00 m²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		昭和37年10月		築年数		61	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		1,444.42	m [*]	
階数		地上4階		耐震診断		平成12年度		
大規模改修年度	— 耐震			耐震補強		耐震性有り		
改修内容								
特記事項	36戸(貸	6戸(貸出可能数:36戸) ※令和2年度末						

★収支情報等 千円

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	1,398	1,294	1,284	1,325		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	1,398	1,294	1,284	1,325		
	人件費	78	104	0	61		
	委託料	0	94	3,069	1,054		
	修繕料	488	117	65	223		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	0	0	0	0		
	その他	18	38	19	25		
	計(B)	584	353	3,153	1,363		
収支	.差(A-B)	814	941	△ 1,869	△ 38		
利用	人数(人)	21	20	20	20		
開館	(日数(日)	365	365	366	365		
1日あたり利用者数(人)		_			_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 182

	士兴然四人 克			施設用途大分類	公営住	字			
施設名	市営餅	田住宅		施設用途中分類	公営住				
 所在地	大館市	 餅田一丁目17番74·	号ほか	75 T 75 A					
所管課		都市計画課							
開設年月	昭和43:	——————— 年3月			A			-	
運営形態	直営						=		
指定管理者	_								
指定管理期間	1								
複合施設	無	·							
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例							
設置目的		東で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 兼な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること							
開館時間等	通年								
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無	
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無	
①土地情報									
土地面積		26,208.00 m ²		駐車台数		0	台		
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円		
特記事項									
②建物情報									
建築年月		昭和43年3月		築年数		56	年		
構造		ンクリートブロック資	告	延床面積		5,816.93	m [*]		
階数		地上2階		耐震診断		診断対象外	\		
大規模改修年度	— — 耐意			耐震補強					
改修内容									
特記事項	127戸(釘	27戸(貸出可能数:122戸) ※令和2年度末							

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	9,257	8,965	8,662	8,961		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	9,257	8,965	8,662	8,961		
	人件費	488	234	233	318		
	委託料	0	0	0	0		
	修繕料	2,044	3,307	1,825	2,392		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	46	0	0	15		
	その他	567	629	316	504		
	計(B)	3,145	4,170	2,374	3,230		
収支	差(A-B)	6,112	4,795	6,288	5,732		
利用	人数(人)	88	86	82	85		
開館	日数(日)	365	365	366	365		
1日あたり利用者数(人)		_	_	_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 183

施設名	士兴华	14年フル本庁ウ		施設用途大分類	公営住	宅		
旭 政 石	ᄪᄱ	[1獅子ケ森住宅		施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市	釈迦内字獅子ケ森	1番地は	きか		•		
所管課	建設部	都市計画課			+	1		
開設年月	昭和41	年1月			THE REAL PROPERTY.	STATE .		
運営形態	直営					A Lucas		1
指定管理者								1-1
指定管理期間	_							11
複合施設	無				_			
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること					付して	
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		14,646.45 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		昭和41年1月		築年数		58	年	
構造	=	コンクリートブロック近	告	延床面積		3,922.28	m¹	
階数		地上1階		耐震診断		診断対象外		
大規模改修年度				耐震補強				
改修内容								
特記事項	75戸(貸	戸(貸出可能数:73戸) ※令和2年度末						

★収支情報等 千円

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	5,551	5,425	5,679	5,552		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	5,551	5,425	5,679	5,552		
	人件費	405	115	227	249		
	委託料	0	0	0	0		
	修繕料	1,600	2,109	1,421	1,710		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	0	0	168	56		
	その他	155	132	39	109		
	計(B)	2,160	2,356	1,855	2,124		
収支	差(A-B)	3,391	3,069	3,824	3,428		
利用	人数(人)	51	50	47	49		
開館	日数(日)	365	365	366	365		
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 184

施設名	古学第	2獅子ケ森住宅		施設用途大分類	公営住	:宅							
NE DX 1				施設用途中分類	公営住	宅							
所在地	大館市	釈迦内字台野道上9	9番地2				١	4					
所管課	建設部	都市計画課			5 5	Mar and a							
開設年月	昭和58	和58年3月											
運営形態	直営												
指定管理者	_							FA					
指定管理期間	_							Appl					
複合施設	無												
設置根拠法令	公営住	常住宅法、大館市営住宅管理条例											
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること											
開館時間等	通年												
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無					
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無					
①土地情報													
土地面積		8,924.50 m ²		駐車台数		0	台						
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円						
特記事項													
②建物情報													
建築年月		昭和58年3月		築年数		41	年						
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		4,818.14	m [*]						
階数		地上3階		現行基準適 [·]	合								
大規模改修年度													
改修内容													
特記事項	54戸(貸	出可能数:53戸)※雪	令和2年	度末			戸(貸出可能数:53戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	7,875	8,243	8,031	8,050
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	7,875	8,243	8,031	8,050
	人件費	306	129	146	194
	委託料	860	1,730	1,741	1,444
	修繕料	756	1,137	963	952
支	光熱水費等	0	0	0	0
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	161	203	84	149
	計(B)	2,083	3,199	2,934	2,739
収支	差(A-B)	5,792	5,044	5,097	5,311
利用	人数(人)	31	31	28	30
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)		_		_	_
特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					

★施設の概要 No. 185

				施設用途大分類	公営住	空		
施設名	市営大	森野住宅		施設用途中分類	公営住			_
 所在地	大館市		医 抽 1 /=		五五正	-		
所管課		都市計画課	# 76 110	*/J.				
					the factor			
開設年月	昭和40	牛り月			LAND A			
運営形態	直営					ment till-4		I.
指定管理者								
指定管理期間	_					The second secon	1	
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		まで文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 注廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること					て	
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無	Ę
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無	Ę
①土地情報								
土地面積		5,144.73 m ²		駐車台数		0	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項								
②建物情報								
建築年月		令和2年3月		築年数		4	年	
構造		木造		延床面積		718.79	m¹	
階数		地上1階		耐震診断		現行基準適合	ì	
大規模改修年度		_		耐震補強		_		
改修内容	新築	今和2年3月(5棟10戸	ī : 518.0	39㎡)、令和2年11月] (2棟4)	च : 200.40m²)		
特記事項	14戸(貸	4戸(貸出可能数:14戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	1,969	2,706	2,888	2,521
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	1,969	2,706	2,888	2,521
	人件費	68	58	54	60
	委託料	227	227	228	227
	修繕料	88	0	56	48
支	光熱水費等	66	73	63	67
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	50	59	67	59
	計(B)	499	417	468	461
収支	差(A-B)	1,470	2,289	2,420	2,060
利用	人数(人)	12	13	13	13
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)		_	_	_	_
特記	事項	利用人数欄には年度末	- 時点の入居戸数を記載	ţ	

★施設の概要 No. 186

		IN — I		施設用途大分類	公営住	 宇		
施設名	市営御	成町住宅		施設用途中分類	公営住			
所在地	大館市	御成町二丁目4番1	2号ほか	1			and the	
所管課	建設部	都市計画課				TIFE		
開設年月	昭和45	年3月			ul		le de	
運営形態	直営							
指定管理者	_							
指定管理期間	_							
複合施設	無				_			
設置根拠法令	公営住	的住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		東で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 兼な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること					対して	
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		2,531.02 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		2,531.02 m ²		借地料	2,240,388 円			
特記事項								
②建物情報								
建築年月		昭和45年3月		築年数		54	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		2,488.30	m²	
階数	地上5階 耐震診断			耐震診断		平成10年度		
大規模改修年度	一 耐震補強					平成10年度		
改修内容								
特記事項	 48戸(貸	3戸(貸出可能数:48戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	3,209	3,024	2,877	3,037		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	3,209	3,024	2,877	3,037		
	人件費	135	0	0	45		
	委託料	176	176	176	176		
	修繕料	355	167	570	364		
支	光熱水費等	397	410	315	374		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	2,240	2,240	2,240	2,240		
	その他	68	57	28	51		
	計(B)	3,371	3,050	3,329	3,250		
収支	差(A-B)	△ 162	△ 26	△ 452	△ 213		
利用	人数(人)	32	31	28	30		
開館	(日数(日)	365	365	366	365		
1日あ	たり利用者数(人)	_		_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 187

				长凯田冷土八将	八半八	ria -		
施設名	市営狐	台住宅		施設用途大分類	公営住			
				施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市	柄沢字狐台7番地9	ほか		7/			
所管課	建設部	都市計画課			+ 4	and a line		
開設年月	昭和62	年6月						
運営形態	直営							
指定管理者								
指定管理期間					-			
複合施設	無				_			
設置根拠法令	公営住	営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		4,473.23 m ²		駐車台数		45	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		昭和62年6月		築年数		36	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		2,428.85	m [*]	
階数	地上3階 耐震診断					現行基準適 [·]	合	
大規模改修年度		_		耐震補強		_		
改修内容								
特記事項	30戸(貸	戸(貸出可能数:30戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	6,404	5,266	5,432	5,701		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	6,404	5,266	5,432	5,701		
	人件費	91	26	26	48		
	委託料	671	494	143	436		
	修繕料	488	1,070	500	686		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	99	5	0	35		
	その他	78	132	56	89		
	計(B)	1,427	1,727	725	1,293		
収支	.差(A-B)	4,977	3,539	4,707	4,408		
利用	人数(人)	17	17	17	17		
開館	门数(日)	365	365	366	365		
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 188

	+#*n##			施設用途大分類	公営住	宇		
施設名	市営前	田住宅		施設用途中分類	公営住			
 所在地	大館市	花岡町字前田162番	地29			V V	ful "	- Million
所管課	建設部	都市計画課	-			A A	cèn	
開設年月	平成15:	———————— 年2月					196	
運営形態	直営						1	
指定管理者	_							
指定管理期間	_				100		/	/
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		東で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 兼な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		6,481.70 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成15年2月		築年数		21	年	
構造		木造		延床面積		1,544.18	m [*]	
階数	地上1階 耐震診断					現行基準適合	合	
大規模改修年度		_		耐震補強				
改修内容								
特記事項	24戸(貸	4戸(貸出可能数∶24戸)※令和2年度末						

★収支情報等 千円

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	4,007	3,635	3,575	3,739		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	4,007	3,635	3,575	3,739		
	人件費	139	73	79	97		
	委託料	0	0	0	0		
	修繕料	576	1,580	662	939		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	0	0	0	0		
	その他	89	89	0	59		
	計(B)	804	1,742	741	1,096		
収支	.差(A-B)	3,203	1,893	2,834	2,643		
利用	人数(人)	20	21	18	20		
開館	门数(日)	365	365	366	365		
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_		
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 189

				•				
施設名	古学皮	町住宅		施設用途大分類	公営住	宅		
他改石		門門任七		施設用途中分類	公営住	宅		
所在地	大館市	比内町扇田字庚申贷	岱6番地	<u> </u>				
所管課	建設部	都市計画課			1			
開設年月	平成18	年3月			The Lan	II II	110 1	
運営形態	直営					THE LEGIS		
指定管理者								
指定管理期間								
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	堂住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 氐廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無	
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無	
①土地情報								
土地面積		2,856.46 m ²		駐車台数		12	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成18年3月		築年数		18	年	
構造		木造		延床面積		730.49	m ^²	
階数	地上2階			耐震診断		現行基準適合	<u> </u>	
大規模改修年度		_		耐震補強		_		
改修内容								
特記事項	12戸(貸	2戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
ılπ	使用料•手数料	2,771	2,550	2,367	2,563	
収入	その他	0	0	0	0	
	計(A)	2,771	2,550	2,367	2,563	
	人件費	159	84	0	81	
	委託料	0	0	0	0	
	修繕料	977	62	703	581	
支	光熱水費等	35	39	38	37	
出	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	44	0	0	15	
	その他	48	57	9	38	
	計(B)	1,263	242	750	752	
収支	.差(A-B)	1,508	2,308	1,617	1,811	
利用	人数(人)	12	10	10	11	
開館	门数(日)	365	365	366	365	
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_	
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					

★施設の概要 No. 190

				施設用途大分類	公営住	空		
施設名	市営み	どり住宅		施設用途中分類	公営住			
 所在地	大館市		皇13番:		4014	- Constitution	and the same	VIII A
所管課		都市計画課	д, о д					
開設年月	昭和58:							
運営形態	直営	1 7 -						
指定管理者								
指定管理期間	_							
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	営住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		9,586.84 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		昭和58年12月		築年数		40	年	
構造		木造		延床面積		1,490.13	m ^²	
階数	地上1階			耐震診断		現行基準適 [·]	合	
大規模改修年度	一 耐震補強			耐震補強				
改修内容								
特記事項	25戸(貸	5戸(貸出可能数:25戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	4,633	4,706	4,602	4,647
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,633	4,706	4,602	4,647
	人件費	86	36	57	60
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	888	2,383	1,458	1,576
支	光熱水費等	0	0	0	0
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	96	97	0	64
	計(B)	1,070	2,516	1,515	1,700
収支	差(A-B)	3,563	2,190	3,087	2,947
利用	人数(人)	23	23	21	22
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)		_	_	_	_
特記	事項	利用人数欄には年度オ	- 時点の入居戸数を記載	ţ	

★施設の概要 No. 191

				施設用途大分類	公営住	字 字			
施設名	市営大	谷地住宅		施設用途中分類	公営住				
所在地	大館市.	比内町扇田字大谷均	也26番:	地1	H		10		
所管課	建設部	都市計画課			A .		-		
開設年月	平成4年	三2月							
運営形態	直営								
指定管理者	_				The s	A THE THE P			
指定管理期間	_				WARRIED		200		
複合施設	無								
設置根拠法令	公営住	宅法、大館市営住宅	管理 第	- <u></u>					
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること							
開館時間等	通年								
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無	
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無	
①土地情報									
土地面積		35,081.61 m ²		駐車台数	0 台				
うち借地		0.00 m²		借地料		0	円		
特記事項	市営大名	ド地特定公共賃貸住 名	と同一	敷地であるため、土	地面積を	まとめて記載			
②建物情報									
建築年月		平成4年2月		築年数		32	年		
構造		木造		延床面積	7501.6 m²				
階数	地上2階 耐震診断			耐震診断		現行基準適位	合		
大規模改修年度	一 耐震補強				_				
改修内容									
特記事項	107戸(釘	07戸(貸出可能数:107戸) ※令和2年度末							

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
ılπ	使用料•手数料	24,621	24,723	23,920	24,421	
収入	その他	0	0	0	0	
	計(A)	24,621	24,723	23,920	24,421	
	人件費	460	205	45	237	
	委託料	0	102	340	147	
	修繕料	2,798	5,170	6,149	4,706	
支	光熱水費等	0	0	0	0	
出	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	379	443	22	281	
	計(B)	3,637	5,920	6,556	5,371	
収支	.差(A-B)	20,984	18,803	17,364	19,050	
利用	人数(人)	94	92	87	91	
開館	门数(日)	365	365	366	365	
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_	
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					

★施設の概要 No. 192

				施設用途大分類	公営住	 宅		
施設名	市営谷 	地の平住宅		施設用途中分類	公営住			
所在地	大館市	早口字深沢岱40番	地4ほか)\				
所管課	建設部	都市計画課						-17
開設年月	平成10	年12月			100			
運営形態	直営					1 1		711
指定管理者	_						NAME OF	11
指定管理期間	_							
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	宅法、大館市営住宅	管理组	条例				
設置目的		建康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 氐廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること					対して	
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		3,133.37 m ²		駐車台数	22 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成10年12月		築年数		25	年	
構造		鉄筋コンクリート造		延床面積		1,422.06	m²	
階数		地上2階		耐震診断		現行基準適合	<u> </u>	
大規模改修年度		_		耐震補強		_		
改修内容								
特記事項	18戸(貸	戸(貸出可能数:18戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
ıl-ı	使用料•手数料	2,549	2,739	2,177	2,488	
収入	その他	0	0	0	0	
	計(A)	2,549	2,739	2,177	2,488	
	人件費	39	0	0	13	
	委託料	0	0	81	27	
	修繕料	533	400	213	382	
支	光熱水費等	0	0	53	18	
出	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	0	0	0	0	
	その他	53	104	23	60	
	計(B)	625	504	370	500	
収支	差(A-B)	1,924	2,235	1,807	1,989	
利用	人数(人)	9	8	7	8	
開館	(日数(日)	365	365	366	365	
1日あ	たり利用者数(人)		_	_	_	
特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載						

★施設の概要 No. 193

14-5 6		<i>-</i>		施設用途大分類	公営住	 宅		
施設名	市宮中	島住宅		施設用途中分類	公営住	 宅		
所在地	大館市	岩瀬字羽貫谷地中島	島21番:	地63		37	100	
所管課	建設部	都市計画課						
開設年月	平成1年	=12月				The state of the s		
運営形態	直営					O CO F XX		
指定管理者	_		1					
指定管理期間	_							
複合施設	無							
設置根拠法令	公営住	住宅法、大館市営住宅管理条例						
設置目的		健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 氐廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無	
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無	
①土地情報								
土地面積		3,297.35 m ²		駐車台数	0 台			
うち借地		0.00 m ²		借地料	0 円			
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成1年12月		築年数		34	年	
構造		木造		延床面積		806.56	m [‡]	
階数	地上1階			耐震診断		現行基準適合	<u> </u>	
大規模改修年度		_		耐震補強				
改修内容								
特記事項	12戸(貸	2戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
ılπ	使用料•手数料	1,766	1,813	1,584	1,721
収入	その他	0	0	0	0
	計(A)	1,766	1,813	1,584	1,721
	人件費	26	78	0	35
	委託料	0	0	39	13
	修繕料	355	998	218	524
支	光熱水費等	0	0	0	0
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	25	26	0	17
	計(B)	406	1,102	257	588
収支	差(A-B)	1,360	711	1,327	1,133
利用	人数(人)	9	9	9	9
開館	日数(日)	365	365	366	365
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_
特記	事項	ţ			

★施設の概要 No. 194

				施設用途大分類	公営住	中		
施設名	市営早	·口住宅						
=r +- 1.1.	&		7 I.I. =	施設用途中分類	公営住	七		
所在地		早口字弥五郎沢1番	1地5				-	
所管課		都市計画課					1-	T
開設年月	平成15	年3月					THE REAL PROPERTY.	
運営形態	直営				类			u la
指定管理者					開			
指定管理期間					25%			
複合施設	無				_			
設置根拠法令	大館市	官市定住化促進住宅に関する条例						
設置目的		康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 譲な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること						
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		3,541.48 m ²		駐車台数		24	台	
うち借地		0.00 m ²		借地料		0	円	
特記事項								
②建物情報								
建築年月		平成15年3月		築年数		21	年	
構造		木造		延床面積		836.07	m [*]	
階数	地上2階			耐震診断		現行基準適 [·]	合	
大規模改修年度	一 耐震補強			耐震補強				
改修内容								
特記事項	12戸(貸	2戸(貸出可能数:12戸)※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均	
П П	使用料•手数料	4,434	3,514	3,678	3,875	
収入	その他	0	0	0	0	
	計(A)	4,434	3,514	3,678	3,875	
	人件費	76	60	25	54	
	委託料	245	502	548	432	
	修繕料	222	1,530	1,937	1,230	
支	光熱水費等	0	0	0	0	
出	指定管理料	0	0	0	0	
	賃借料	97	99	0	65	
	その他	36	47	10	31	
	計(B)	676	2,238	2,520	1,811	
収支	.差(A-B)	3,758	1,276	1,158	2,064	
利用	人数(人)	9	8	8	8	
開館	门数(日)	365	365	366	365	
1日あ	たり利用者数(人)	_	_	_	_	
特記	特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					

★施設の概要 No. 195

				提到中华十八 新	八兴八	-		
施設名	市営第2早口住宅		施設用途大分類	公営住宅				
			施設用途中分類	公営住宅				
所在地	大館市早口字上野47番地17							
所管課	建設部都市計画課							
開設年月	平成16	年12月				THE STATE OF THE S	1	
運営形態	直営							
指定管理者								
指定管理期間								
複合施設	無							
設置根拠法令	大館市	定住化促進住宅に	関する	条例				
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して 低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること							
開館時間等	通年							
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED		無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター		無
①土地情報								
土地面積		1,931.91 m ²		駐車台数	24 台			
うち借地	0.00 m ²		借地料	0 円				
特記事項								
建築年月	平成16年12月		築年数	19 年				
構造	木造		延床面積	836.07 m ²				
階数	地上2階		耐震診断	現行基準適合				
大規模改修年度	_		耐震補強					
改修内容								
特記事項	12戸(貸出可能数:12戸) ※令和2年度末							

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均
収入	使用料•手数料	4,042	4,465	4,589	4,365
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,042	4,465	4,589	4,365
	人件費	76	0	0	25
	委託料	245	0	0	82
	修繕料	311	1,155	1,472	979
支	光熱水費等	0	0	0	0
出	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	97	0	0	32
	その他	38	48	10	32
	計(B)	767	1,203	1,482	1,151
収支	.差(A-B)	3,275	3,262	3,107	3,215
利用	人数(人)	10	11	10	10
開館	门数(日)	365	365	366	365
1日あたり利用者数(人)		_	_	_	_
特記事項 利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					

★施設の概要 No. 196

施設名	市営大谷地特定公共賃貸住宅		施設用途大分類	公営住宅			
			施設用途中分類	公営住宅			
所在地	大館市.	比内町扇田字大谷均	也26番5	地1	The section of E E E E		
所管課	建設部都市計画課						
開設年月	平成11:	年8月					
運営形態	直営						Visit I
指定管理者	_						
指定管理期間	_						
複合施設	無						
設置根拠法令	特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律、大館市特定公共賃貸住宅に関する条例						
設置目的	中堅所得者等の居住の用に供する居住環境が良好な賃貸住宅の供給を促進するための措置を 講ずることにより、優良な賃貸住宅の供給の拡大を図り、もって市民生活の安定と福祉の増進に 寄与すること						
開館時間等	通年						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無
①土地情報							
土地面積		— m [*]		駐車台数	0 台		
うち借地	— m 1		借地料	— 円			
特記事項	市営大谷地住宅と同一敷地であるため、土地面積はまとめて市営大谷地住宅で記載						
②建物情報							
建築年月	平成11年8月		築年数	24 年		年	
構造	木造		延床面積	937 m²		m [†]	
階数		地上2階		耐震診断	現行基準適合		ì
大規模改修年度				耐震補強	_		
改修内容							
特記事項	10戸(貸出可能数:10戸) ※令和2年度末						

	項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度	3力年平均		
ılπ	使用料•手数料	5,252	5,139	5,318	5,236		
収入	その他	0	0	0	0		
	計(A)	5,252	5,139	5,318	5,236		
	人件費	43	21	22	29		
	委託料	0	0	0	0		
	修繕料	577	926	1,101	868		
支	光熱水費等	0	0	0	0		
出	指定管理料	0	0	0	0		
	賃借料	0	0	0	0		
	その他	52	0	0	17		
	計(B)	672	947	1,123	914		
収支	差(A-B)	4,580	4,192	4,195	4,322		
利用	人数(人)	7	8	8	8		
開館日数(日)		365	365	366	365		
1日あたり利用者数(人)		_	_	_	_		
特記	事項	利用人数欄には年度末時点の入居戸数を記載					