参考様式第５－２号

地域計画(変更)

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	**令和8年10月8日** **（第2回）**
目標年度	令和16年度
市町村名 （市町村コード）	大館市 （05204）
地域名 （地域内農業集落名）	田代地区 （平滝、千歳、中谷地、高岨、大野、大渕、李岱、大岱、岩野目、中仕田、本郷、坂地、長坂坂地、長坂、円学、大巻、比立内、出口、外川原、木越、大石渡、《羽立・長谷地》、越山、田茂ノ木、蛭沢、田ノ沢、茂屋、赤川、代野、上岩瀬、羽貫谷地、《赤沼・杉子沢》、伊勢堂下、《下岩瀬・軽石岱》、岩瀬、山田、美杉（杉の沢）、保滝沢、柏木）

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1　地域における農業の将来の在り方

（1）　地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	**1674** ha
①　農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	**1397** ha
②　田の面積	**277** ha
③　畑の面積（果樹、茶等を含む）	1120 ha
④　区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	997 ha
⑤　区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
（参考）区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	834 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
（備考）	

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
　2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
　3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
　4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
　5：（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
　6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2）　地域農業の現状及び課題

山瀬1地区は高齢化や担い手不足により意欲的に農業に取り組む人が減少している状況である。また小規模農地（30a未満）も多く、特に山間部においては傾斜・段差が著しい農地の改善、用排水の整備、暗渠の設置などが喫緊の課題である。
山瀬2地区は高齢化、担い手不足、遊休農地の増加が課題である。農地は粘土質なのが特徴であり、畑地化には向いていない。水の確保はため池であるが整備されていないことから、大雨等による決壊が懸念される。また、地域コミュニティの結束力がとても強く、将来の農地については地域で守っていきたい意思があるほか集落活性化としてグリーンツーリズムによる他県修学旅行生を積極的に受け入れている。
早口地区は農業者に限らず若年層の地域外流出が顕著である。基盤整備した農地は高低差があり、幹線水路は距離が長く、維持管理が大変なうえ、災害に脆弱であることが課題である。農地を貸し付けている人や引退した農業者も機械化の推進や経営者からの要請があれば農業を手伝う意思があることから、今後の労働力として検討していく必要がある。

（3）　地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

山瀬1地区は基盤整備及び施設の改修を検討していき、スマート農業の導入や新規就農者及び外部法人受け入れの募集の旗を掲げていく。また、条件不利地においては牧草などの新規作物の営農も検討していく。
山瀬2地区は地域で農地を守っていく意思が強いことから地域内での法人化・組織化を検討し生産基盤確立を目指していく。法人設立後には基盤整備事業の実施検討を進め、農業の環境整備と担い手確保を両輪で進めていき、遊休農地においては多面的機能活動組織や地域全体で維持管理していく方針である。
早口地区は水が豊富なことが強みであるため水路の整備を検討していくとともに、耕作放棄地化により農地が消失しつつあることから、ほ場の大規模化など基盤整備を進めていく。地域コミュニティも強いことから、多面的機能活動組織の広域化や地域内での法人化を検討し、大規模設備の導入などを図っていく。また、若年層流出を防ぐためにも地域内のリーダーを選出・育成・支援していき、地域の魅力を発信していく必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進め、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	43 %	将来の目標とする集積率	40 %

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

目標地図に位置付ける者中心に農地中間管理事業による集約化を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組

営農の継続が困難な農地については農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に貸し付けを進めるとともに、担い手への農地集積を進める。

(2)農地中間管理機構の活用方法

農地の賃借については、農地中間管理機構を通して行っていく。

(3)基盤整備事業への取組

農業の生産効率の向上等を図るため、農業者の要望を踏まえ必要に応じて基盤整備に取り組む。
また基盤整備に向けた法人設立等の情報共有及び説明会等を実施していく。

(4)多様な経営体の確保・育成の取組

県、JA、市、農業委員会での連携を図り、認定農業者や新規就農者の確保に努める。また、保全組織等も担い手とし、地域ぐるみで農地を守っていく。

(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

農業支援サービス事業等の情報を地域内で集約・共有し、地域の担い手等が作業委託できる環境整備を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☑	①鳥獣被害防止対策	☑	②有機・減農薬・減肥料	☑	③スマート農業		④畑地化・輸出等	☑	⑤果樹等
	⑥燃料・資源作物等	☑	⑦保全・管理等	☑	⑧農業用施設	☑	⑨耕畜連携等	☑	⑩その他

【選択した上記の取組内容】
①イノシシ、クマ等の被害あるため電気柵設置を検討する。
②有機農作物の団地化(水稲)。
③法人や大規模農業者で導入検討。
⑤ラズベリーの栽培を行っていく。
⑦多面的機能活動組織や中山間地域協定などの活用。土地改良区と連携した水路の整備。
⑧ライスセンターの設置を検討していく。
⑨養豚堆肥や牧草地の拡大。
⑩グリーンツーリズムの推進を図っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者(氏名・名称)	現状			10年後(目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託	経営作目等	経営面積	作業受託	目標地図上の表示	備考

			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

別紙のとおり

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・%）	

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稲、野菜	0.26 ha	ha	水稲、野菜	0.26 ha	ha	35	
2	認農		水稲	0.33 ha	ha	水稲	0.33 ha	ha	71	
3	利用者		水稲	1.19 ha	ha	水稲	0.50 ha	ha	75	
4	利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.01 ha	ha	77	
5	認農		水稲、野菜	46.73 ha	ha	水稲、野菜	46.73 ha	ha	78	
6	利用者		水稲	0.70 ha	ha	水稲	0.70 ha	ha	228	
7	利用者		水稲	2.15 ha	ha	水稲	2.63 ha	ha	229	
8	利用者		水稲	0.50 ha	ha	水稲	0.50 ha	ha	233	
9	認農		水稲	12.19 ha	ha	水稲	12.19 ha	ha	242	
10	利用者		水稲	0.49 ha	ha	水稲	0.21 ha	ha	249	
11	利用者		水稲	2.51 ha	ha	水稲	1.38 ha	ha	250	
12	利用者		水稲	0.43 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	251	
13	利用者		水稲	1.08 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	252	
14	利用者		水稲	0.96 ha	ha	水稲	0.84 ha	ha	253	
15	利用者		水稲	1.59 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	254	
16	利用者		野菜	2.11 ha	ha	野菜	1.67 ha	ha	255	
17	認農		水稲、野菜	11.79 ha	ha	水稲、野菜	10.89 ha	ha	256	
18	認農		水稲、野菜	18.65 ha	ha	水稲、野菜	18.05 ha	ha	257	
19	認農		水稲	13.61 ha	ha	水稲	13.61 ha	ha	258	
20	利用者		水稲	1.02 ha	ha	水稲	0.25 ha	ha	259	
21	利用者		水稲	0.86 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	260	
22	利用者		水稲	2.86 ha	ha	水稲	1.45 ha	ha	261	
23	認農		水稲	8.63 ha	ha	水稲	9.56 ha	ha	262	
24	利用者		水稲	0.46 ha	ha	水稲	0.31 ha	ha	263	
25	利用者		野菜	0.36 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	264	
26	認農		水稲	8.34 ha	ha	水稲	8.34 ha	ha	265	
27	利用者		水稲	4.82 ha	ha	水稲	3.93 ha	ha	266	
28	利用者		水稲	4.69 ha	ha	水稲	4.61 ha	ha	267	
29	利用者		水稲	0.70 ha	ha	水稲	0.70 ha	ha	268	
30	利用者		野菜	2.68 ha	ha	野菜	1.91 ha	ha	269	
31	利用者		水稲	1.89 ha	ha	水稲	0.41 ha	ha	270	
32	利用者		水稲	1.24 ha	ha	水稲	0.34 ha	ha	271	
33	利用者		水稲	0.66 ha	ha	水稲	0.02 ha	ha	272	
34	利用者		水稲	1.54 ha	ha	水稲	1.44 ha	ha	273	
35	利用者		水稲	0.93 ha	ha	水稲	0.75 ha	ha	274	
36	利用者		水稲	0.36 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	275	
37	利用者		水稲	4.72 ha	ha	水稲	3.35 ha	ha	276	
38	利用者		水稲	0.98 ha	ha	水稲	1.75 ha	ha	277	
39	利用者		水稲	3.29 ha	ha	水稲	1.12 ha	ha	278	
40	認農		水稲	17.13 ha	ha	水稲	16.89 ha	ha	279	
41	利用者		水稲	0.21 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	280	
42	認農		水稲	14.46 ha	ha	水稲	14.46 ha	ha	281	
43	利用者		水稲	1.58 ha	ha	水稲	1.48 ha	ha	282	
44	利用者		水稲	0.77 ha	ha	水稲	0.77 ha	ha	283	
45	利用者		水稲	2.75 ha	ha	水稲	2.17 ha	ha	284	
46	利用者		水稲	1.90 ha	ha	水稲	1.76 ha	ha	285	
47	利用者		水稲	10.80 ha	ha	水稲	10.37 ha	ha	286	
48	利用者		水稲	0.84 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	287	
49	認農		水稲	12.75 ha	ha	水稲	12.75 ha	ha	288	
50	利用者		水稲	1.51 ha	ha	水稲	1.21 ha	ha	289	
51	利用者		水稲	2.23 ha	ha	水稲	2.00 ha	ha	290	
52	認農		水稲	9.19 ha	ha	水稲	8.64 ha	ha	291	
53	利用者		水稲	3.49 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	292	
54	利用者		水稲	3.74 ha	ha	水稲	2.26 ha	ha	293	
55	利用者		水稲	3.45 ha	ha	水稲	3.48 ha	ha	294	
56	認農		水稲、野菜	5.74 ha	ha	水稲、野菜	5.74 ha	ha	295	
57	利用者		水稲	0.34 ha	ha	水稲	0.34 ha	ha	296	
58	認農		水稲	8.40 ha	ha	水稲	8.40 ha	ha	297	
59	利用者		水稲	8.73 ha	ha	水稲	6.20 ha	ha	298	
60	認農		水稲	10.92 ha	ha	水稲	10.92 ha	ha	299	
61	利用者		水稲	3.68 ha	ha	水稲	2.31 ha	ha	300	
62	認農		野菜	6.30 ha	ha	野菜	7.20 ha	ha	301	
63	利用者		水稲	4.51 ha	ha	水稲	3.21 ha	ha	302	
64	利用者		水稲	0.66 ha	ha	水稲	1.33 ha	ha	303	

65	利用者		水稲	2.48	ha	ha	水稲	2.36	ha	ha	304	
66	利用者		水稲	6.06	ha	ha	水稲	3.86	ha	ha	305	
67	認農		水稲、野菜	15.85	ha	ha	水稲、野菜	14.03	ha	ha	306	
68	利用者		水稲	3.92	ha	ha	水稲	2.64	ha	ha	307	
69	認農		水稲	5.66	ha	ha	水稲	5.66	ha	ha	308	
70	利用者		野菜	2.25	ha	ha	野菜	2.25	ha	ha	310	
71	利用者		水稲	2.53	ha	ha	水稲	1.07	ha	ha	311	
72	利用者		水稲	1.56	ha	ha	水稲	1.22	ha	ha	312	
73	利用者		水稲	3.46	ha	ha	水稲	1.96	ha	ha	313	
74	利用者		水稲	0.73	ha	ha	水稲	0.69	ha	ha	314	
75	利用者		水稲	0.52	ha	ha	水稲	0.51	ha	ha	315	
76	利用者		水稲	0.51	ha	ha	水稲	0.19	ha	ha	316	
77	利用者		水稲	7.20	ha	ha	水稲	5.35	ha	ha	317	
78	利用者		水稲	2.06	ha	ha	水稲	1.83	ha	ha	318	
79	利用者		水稲	1.14	ha	ha	水稲	0.25	ha	ha	319	
80	認農		水稲、野菜	27.42	ha	ha	水稲、野菜	27.42	ha	ha	320	
81	利用者		水稲	3.17	ha	ha	水稲	1.92	ha	ha	321	
82	認農		水稲、野菜	12.04	ha	ha	水稲、野菜	12.04	ha	ha	322	
83	認農		水稲、野菜	16.13	ha	ha	水稲、野菜	17.82	ha	ha	323	
84	利用者		水稲	1.03	ha	ha	水稲	0.97	ha	ha	324	
85	利用者		水稲	0.63	ha	ha	水稲	0.20	ha	ha	325	
86	認農		水稲、野菜	11.82	ha	ha	水稲、野菜	11.82	ha	ha	326	
87	利用者		水稲	6.65	ha	ha	水稲	5.94	ha	ha	327	
88	利用者		水稲	0.07	ha	ha	水稲	0.07	ha	ha	328	
89	利用者		水稲	6.35	ha	ha	水稲	5.55	ha	ha	329	
90	認農		水稲、野菜	6.12	ha	ha	水稲、野菜	6.12	ha	ha	330	
91	利用者		水稲	1.55	ha	ha	水稲	0.93	ha	ha	331	
92	認農		牧草、肉牛	33.92	ha	ha	牧草、肉牛	33.92	ha	ha	332	
93	認農		水稲、野菜	2.54	ha	ha	水稲、野菜	2.54	ha	ha	333	
94	認農		水稲	8.36	ha	ha	水稲	9.04	ha	ha	334	
95	利用者		水稲	8.21	ha	ha	水稲	1.79	ha	ha	335	
96	利用者		野菜	0.36	ha	ha	野菜	0.18	ha	ha	336	
97	利用者		水稲	0.53	ha	ha	水稲	0.15	ha	ha	482	
98	利用者		野菜	0.24	ha	ha	野菜	0.22	ha	ha	493	
99	利用者		水稲	0.08	ha	ha	水稲	0.08	ha	ha	494	
100	認農		水稲、野菜	11.66	ha	ha	水稲、野菜	11.66	ha	ha	495	
101	利用者		水稲	2.08	ha	ha	水稲	1.00	ha	ha	513	
102	利用者		水稲	1.64	ha	ha	水稲	1.60	ha	ha	525	
103	利用者		水稲	0.01	ha	ha	水稲	0.01	ha	ha	535	
104	認農		野菜	10.69	ha	ha	野菜	10.69	ha	ha	536	
105	利用者		水稲	0.12	ha	ha	水稲	0.12	ha	ha	545	
106	利用者		水稲	1.52	ha	ha	水稲	0.28	ha	ha	548	
107	利用者		水稲	3.59	ha	ha	水稲	1.68	ha	ha	549	
108	利用者		水稲	4.13	ha	ha	水稲	4.13	ha	ha	551	
109	認農		水稲、野菜	27.07	ha	ha	水稲、野菜	27.07	ha	ha	555	
110	認就		水稲	1.85	ha	ha	水稲	1.85	ha	ha	573	
111	利用者		水稲	1.44	ha	ha	水稲	0.94	ha	ha	597	
112	認農		水稲	6.40	ha	ha	水稲	6.21	ha	ha	598	
113	認農		水稲、野菜	11.52	ha	ha	水稲、野菜	11.49	ha	ha	599	
114	認農		水稲、野菜	15.25	ha	ha	水稲、野菜	15.81	ha	ha	600	
115	認農		水稲	7.66	ha	ha	水稲	7.66	ha	ha	601	
116	認農		水稲	8.15	ha	ha	水稲	8.15	ha	ha	602	
117	認農		水稲	5.95	ha	ha	水稲	5.80	ha	ha	603	
118	認農		水稲、野菜	26.69	ha	ha	水稲、野菜	31.37	ha	ha	604	
119	認農		水稲、野菜	2.40	ha	ha	水稲、野菜	3.49	ha	ha	605	
120	利用者		水稲	7.05	ha	ha	水稲	6.09	ha	ha	615	
121	利用者		水稲	11.76	ha	ha	水稲	10.52	ha	ha	623	変更
122	認農		水稲	30.31	ha	ha	水稲	29.33	ha	ha	637	
123	利用者		水稲	10.90	ha	ha	水稲	10.90	ha	ha	680	
124	利用者		水稲	3.64	ha	ha	水稲	3.64	ha	ha	682	
125	利用者		水稲	1.11	ha	ha	水稲	1.11	ha	ha	670	
126	認農		水稲	0.45	ha	ha	水稲	0.45	ha	ha	564	
127	利用者		水稲・野菜	0.73	ha	ha	水稲・野菜	0.73	ha	ha	687	
128	利用者		水稲・野菜	0.46	ha	ha	水稲・野菜	0.46	ha	ha	690	
129	利用者		水稲・野菜	6.60	ha	ha	水稲・野菜	6.60	ha	ha	708	
130	利用者		水稲・野菜	2.53	ha	ha	水稲・野菜	2.53	ha	ha	717	
131	利用者		水稲・野菜	1.26	ha	ha	水稲・野菜	1.26	ha	ha	718	
132					ha	ha			ha	ha		
133					ha	ha			ha	ha		
134					ha	ha			ha	ha		
135					ha	ha			ha	ha		