

第5章 長寿命化のための事業実施予定一覧

次の様式1～3にて、計画修繕・改善・建替等の事業を整理します。

【様式1】計画修繕・改善事業の実施予定一覧

事業主体名：大館市

住宅の区分：

特定公共 賃貸住宅	改良住宅	その他（定住化促進）
公営住宅 （公営供給）		
地価費		

[illegible]

【様式2】新規整備事業及び建替事業の実施予定一覧

事業主体名：大館市

特定公共
賃貸住宅

地産賃
(公共供給)

改良住宅

その他 ()

住宅の区分：公営住宅

団地名	住棟番号	戸数	構造	建設年度	次期点検時期		新規又は建替整備予定年度	LCC (千円/年)	備考
					法定点検	法定点検に準じた点検			
御成町住宅	1～2	48	中耐	S44			R10	9,207	解体・集約
餅田住宅	旧3種-4 1～33	127	木造 簡耐	S42～S54			R8～	21,017	解体・移転用大規模修繕
片山住宅	1～3	36	中耐	S36～S38			R7～9	4,101	戸数を30戸に減少
第1獅子ヶ森住宅	1～23	75	簡耐	S40～S53			R8～13	19,588	

【様式3】共同施設に係る事業の実施予定一覧(集会所・遊具等)

事業主体名：		大館市															
住宅の区分：		公営住宅 特定公共賃貸住宅 地価費（公共供給） 改良住宅 その他（ ）															
団地名	共同施設名	建設年度	次期点検時期		維持管理・改善事業の内容								備考				
			法定点検	法定点検に準じた点検	令和4 (2022)	令和5 (2023)	令和6 (2024)	令和7 (2025)	令和8 (2026)	令和9 (2027)	令和10 (2028)	令和11 (2029)		令和12 (2030)	令和13 (2031)		
餅田住宅	集会所	S42～S54							建替								
第1獅子ヶ森住宅	集会所	S40～S53														建替	